

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen AIF. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses AIF und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

AuraRent Fund – Anteilsklasse EUR ein Teilfonds der Global M3 AGmvK ISIN: LI0043686851

Verwaltungsgesellschaft: Ahead Wealth Solutions AG

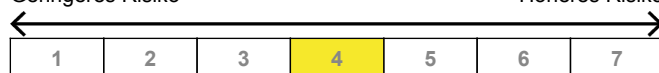
Ziele und Anlagepolitik

- Das Anlageziel des Teilfonds besteht darin, einen möglichst hohen Gesamtertrag zu erzielen.
- Der Teilfonds investiert sein Vermögen grundsätzlich in erheblichem Masse in Gold und andere Edelmetalle. Die Anlage kann sowohl direkt als auch indirekt mittels Anlagefonds, ETFs, Zertifikate und ähnlichem erfolgen. Nichts desto trotz, wenn die Marktsituation vom Portfolioverwalter nicht als opportun erachtet wird, kann der Teilfonds sein Vermögen auch mehrheitlich in andere zugelassene Anlageklassen und Anlageinstrumente investieren.
- In diesem Rahmen obliegt die Auswahl der einzelnen Wertpapiere dem Portfolioverwalter.
- Die Erträge des AIF werden nicht ausgeschüttet sondern verbleiben im Fonds („Thesaurierung“).
- Die Anleger können grundsätzlich wöchentlich die Rücknahme der Anteile verlangen. Die Verwaltungsgesellschaft kann jedoch die Rücknahme

aussetzen, wenn aussergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen.

Risiko- und Ertragsprofil

Typischerweise geringe Rendite Typischerweise höhere Rendite
Geringeres Risiko Höheres Risiko



- Dieser Risikoindikator beruht auf historischen Daten, eine Vorhersage künftiger Entwicklungen ist damit nicht möglich.
- Der Fonds ist in der **Kategorie 4** eingestuft, weil sein Anteilspreis typischerweise moderat schwankt und deshalb sowohl Verlustrisiken wie Gewinnchancen moderat sind.
- Die Einstufung des AIF kann sich künftig ändern und stellt keine Garantie dar. Auch ein AIF, der in Kategorie 1 eingestuft wird, stellt keine völlig risikolose Anlage dar.
- Folgende Risiken haben auf die Einstufung keinen unmittelbaren Einfluss, können aber trotzdem für den AIF von wesentlicher Bedeutung sein:
 - **Markt- und Emittentenrisiko:** Aufgrund der Investition des Vermögens des Teilfonds in Beteiligungspapiere und –rechte besteht bei diesem Anlagentyp ein Markt- und Emittentenrisiko, welches sich negativ auf das Vermögen des Teilfonds auswirken kann.
 - **Liquiditätsrisiken:** Der Teilfonds kann einen Teil seines Vermögens in Finanzinstrumenten anlegen, die unter bestimmten Umständen ein niedriges

Liquiditätsniveau erreichen können. Dadurch kann das Risiko einer Aussetzung der Anteilrücknahme steigen.

- **Ausfallrisiken:** Der AIF kann Geschäfte mit einem oder mehreren Vertragspartner(n) abschliessen. Wenn ein Vertragspartner insolvent wird, kann er offene Forderungen des AIF nicht mehr oder nur noch teilweise begleichen.
- **Operationelle Risiken und Verwahrerisiken:** Der AIF kann Opfer von Betrug oder anderen kriminellen Handlungen werden. Er kann auch Verluste durch Missverständnisse oder Fehler von Mitarbeitern der Verwaltungsgesellschaft oder einer Verwahrstelle oder externer Dritter erleiden oder durch äussere Ereignisse wie z. B. Brände, negativ beeinflusst werden.
- **Risiken aus Derivateinsatz:** Der AIF setzt derivative Finanzinstrumente zu Anlage- und Absicherungszwecken ein. Durch den Einsatz von Derivaten können zusätzliche Chancen und Risiken das allgemeine Risikoprofil beeinflussen.

Kosten

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage:

Ausgabeaufschläge	5.00%
Rücknahmeabschläge	1.00%

Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vor Ihrer Anlage auf den Anteilwert aufgeschlagen bzw. vor der Auszahlung des Rückgabepreises abgezogen wird.

Kosten, die vom AIF im Laufe des Jahres abgezogen werden:

Laufende Kosten	1.53%
-----------------	-------

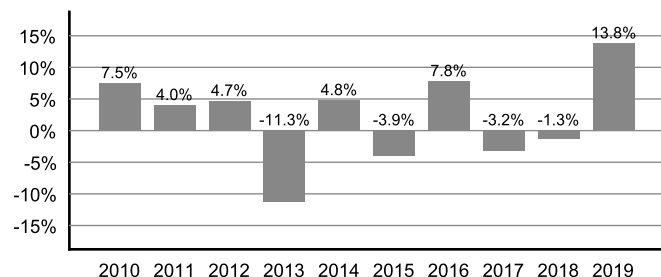
Kosten, die der AIF unter bestimmten Umständen zu tragen hat:

An die Wertentwicklung des AIF gebundene Gebühren	10% pro Jahr einer vom Fonds erwirtschafteten Rendite im Quartal, über dem Referenzwert für diese Gebühren. Im vergangenen Geschäftsjahr fiel keine Performance Fee an. Weitere Informationen finden Sie im Prospekt unter „Kosten und Gebühren“.
---	---

- Aus den Gebühren und sonstigen Kosten wird die laufende Verwaltung und Verwahrung des Fondsvermögens sowie der Vertrieb der Fondsanteile finanziert. Anfallende Kosten verringern die Ertragschancen des Anlegers.
- Der hier angegebene Ausgabeauf- und Rücknahmeabschlag ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den tatsächlich für Sie geltenden Betrag können Sie bei Ihrem Finanzberater erfragen.
- Die hier angegebenen laufenden Kosten entsprechen dem im Halbjahresbericht per 31.12.2019 (für die vorangegangenen zwölf Monate gerechnet) errechneten Wert. Sie können von Jahr zu Jahr schwanken und schliessen die an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühren und die Transaktionskosten nicht ein.

Weitere Informationen in Bezug auf die Kosten finden Sie im Prospekt unter Ziffer 12 („Kosten und Gebühren“), welchen Sie auf der Webseite der Ahead Wealth Solutions AG (www.ahead.li) und des LAFV Liechtensteinischer Anlagefondsverband (www.lafv.li) finden.

Frühere Wertentwicklung



Die historische Wertentwicklung wurde in EUR berechnet.

- Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Entwicklung.
- Der AuraRent Fund - Anteilsklasse EUR wurde am 31.03.2009 aufgelegt.
- In der hier gezeigten Wertentwicklung sind die Ausgabeaufschläge und Rücknahmeabschläge nicht berücksichtigt, sofern diese nicht zu Gunsten des Fonds abgerechnet werden.
- Der Fonds wurde am 08.01.2009 als Anlagegesellschaft in der Rechtsform der Aktiengesellschaft mit veränderlichem Kapital vom Typ Investmentunternehmen für andere Werte mit erhöhtem Risiko gegründet und am 22.02.2018 in einen AIF gemäss den Anforderungen des AIFMG umgewandelt.

Praktische Informationen

- Verwahrstelle des AIF ist die Bank Frick & Co. AG, Landstrasse 14, 9496 Balzers, Liechtenstein.
- Den Prospekt und die Satzung, die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID) sowie die Jahres- und Halbjahresberichte, die aktuellen Anteilspreise sowie weitere Informationen zum AIF, erhalten Sie kostenlos auf der Webseite der Ahead Wealth Solutions AG (www.ahead.li) und des LAFV Liechtensteinischer Anlagefondsverband (www.lafv.li).
- Der AIF unterliegt dem Liechtensteinischen Steuergesetz. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem AIF besteuert werden.
- Der AuraRent Fund ist Teilfonds der Global M3 AGmvK. Die verschiedenen Teilfonds haften nicht füreinander, d.h. dass für die Anleger des Teilfonds ausschliesslich dessen eigene Gewinne und Verluste von Bedeutung sind. Es ist möglich die Anteile des Teilfonds in die eines anderen Teilfonds zu tauschen. Details zu diesen Umtauschmöglichkeiten und den damit eventuell verbundenen Kosten können dem konstituierenden Dokument entnommen werden.
- Die Ahead Wealth Solutions AG kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospekts vereinbar ist.
- Informationen zur aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft sind im Internet unter www.ahead.li veröffentlicht. Hierzu zählen eine Beschreibung der Berechnungsmethoden für Vergütungen und sonstigen Zuwendungen an bestimmte Kategorien von Angestellten sowie die Identität der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen. Auf Wunsch des Anlegers werden ihm die Informationen von der Verwaltungsgesellschaft ebenfalls in Papierform kostenlos zur Verfügung gestellt.
- Dieser AIF ist in Liechtenstein autorisiert und wird durch die Finanzmarktaufsicht Liechtenstein (FMA) reguliert. Die Ahead Wealth Solutions AG ist in Liechtenstein zugelassen und wird durch die FMA reguliert.
- Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 31.01.2020.